



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
866

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Παραλία Χιλιαδούς» Κοινότητας Λάμαρης Στενής Ν. Ευβοίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων οικισμού Ζευγαραχίου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ121/12620 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Παραλία Χιλιαδούς» Κοινότητας Λάμαρης Στενής Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 10.6.86 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Παραλία Χιλιαδούς» Κοινότητας Λάμαρης Στενής Ν. Ευβοίας και το από Αυγούστου 1982 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Γεωργίου Κατσαρού μηχανικού του Υπ. Οικονομ. που θεωρήθηκε την 3.10.1983 από τη Δ.Τ.Υ.Ν. του ΥΠ. ΟΙΚ. Ευβοίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187-2/486/85/Α.Σ. 1780/24.10.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεων από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 10.6.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Αυγούστου 1982 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Γ. Κατσαρό μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 3.10.1983 από τη Δ.Τ.Υ. του Υπουρ. Οικονομικών, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Παραλία Χιλιαδούς Κοινότητας Λάμαρης Στενής Ν. Ευβοίας με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση. Τέλος με κυανή γραμμή καθόρισε τα όρια παλαιού αιγιαλού.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Χαλκίδα, 8 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και Θέσεων Αμμοληψίας Νομού Ευβοίας.

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στη θέση «Παραλία Χιλιαδούς» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Λάμαρης Στενής Ευβοίας μπροστά από την ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου και διαφόρων.

Στη Χαλκίδα σήμερα στις 10 Ιουνίου 1986 ημέρα Τρίτη οι υπογεγραμμένοι, Γεώργιος Χ. Ευαγγελάρας Εφοριακός ΑΤ1/6ος, της Οικον. Εφορίας Χαλκίδας, ως Πρόεδρος, Αναστάσιος Γ. Πίσχινας, Τοπογρ. Μηχανικός με σύμβαση στις Δ.Τ.Υ.Ν. Ευβοίας ως μέλος και Γεώργιος Μπουρμπουλάς, Υπολιμενάρχης, Χαλκίδας ως μέλος της Επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977 όπως αναμορφώθηκε με τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθ. 1 του Κεφ. Β της 0208/181/8/26.4.1982 και συγκροτήθηκε με την Φ.93/348/7.1.1986 απόφαση του Ν. Ευβοίας συγκεντρωθήκαμε ύστερα από την Φ.121/7219/22.4.1986 πρόσκληση του Οικον. Εφόρου Χαλκίδας στις 13 Μαΐου 1986 και από ώρας 09.00 μέχρι ώρας 10.00 στο κατάστημα της Οικον. Εφορίας Χαλκίδας και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενεστέρως καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

2. Την υπ' αριθ. Δ3670/1023/15.7.1982 Διαταγή του Υπουργείου Οικονομικών με την οποία αιτείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

3. Το από του μηνός Αυγούστου 1982 τοπογραφικό σε μια πινακίδα και κλίμακα 1:500 διάγραμμα του τοπογρ. μηχανικού του ΥΠ. ΟΙΚ. Γεωργίου Κατσαρού που θεωρήθηκε στις 3.10.1983 από τη Δ.Τ.Υ. του ΥΠ. ΟΙΚ.

4. Τις από 21.10.1983 και 17.4.1985 Εκθέσεις ομοίας Επιτροπής καθώς και τις επ' αυτών γνώμες του Γ.Ε.Ν. όπως διατυπώθηκαν στα

Φ. 187.2/482/84/Α.Σ. 1770/29.4.1984 και Φ. 187.2./486/85/Α.Σ. 1780/24.10.1985 έγγραφά του.

5. Τα στοιχεία διανομής του αγροκτήματος «Μετόχι Χιλιαδούς Ευβοίας που συνοδεύουν το 272 π.ε./21.3.1985 έγγραφο του Ταμείου Τοπογραφικής ΥΓ. της ΝΟ Ευβοίας και προήλθαμε στις διορθώσεις του διαγράμματος σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. όπως διατυπώθηκαν στο Φ. 187.2/486/85/Α.Σ. 1780/24.10.1985 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα Έκθεση:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι 20 κορυφές (1-20) εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως εικονίζονται στο διάγραμμα και

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι 20 κορυφές (1-20) εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως εικονίζονται στο διάγραμμα.

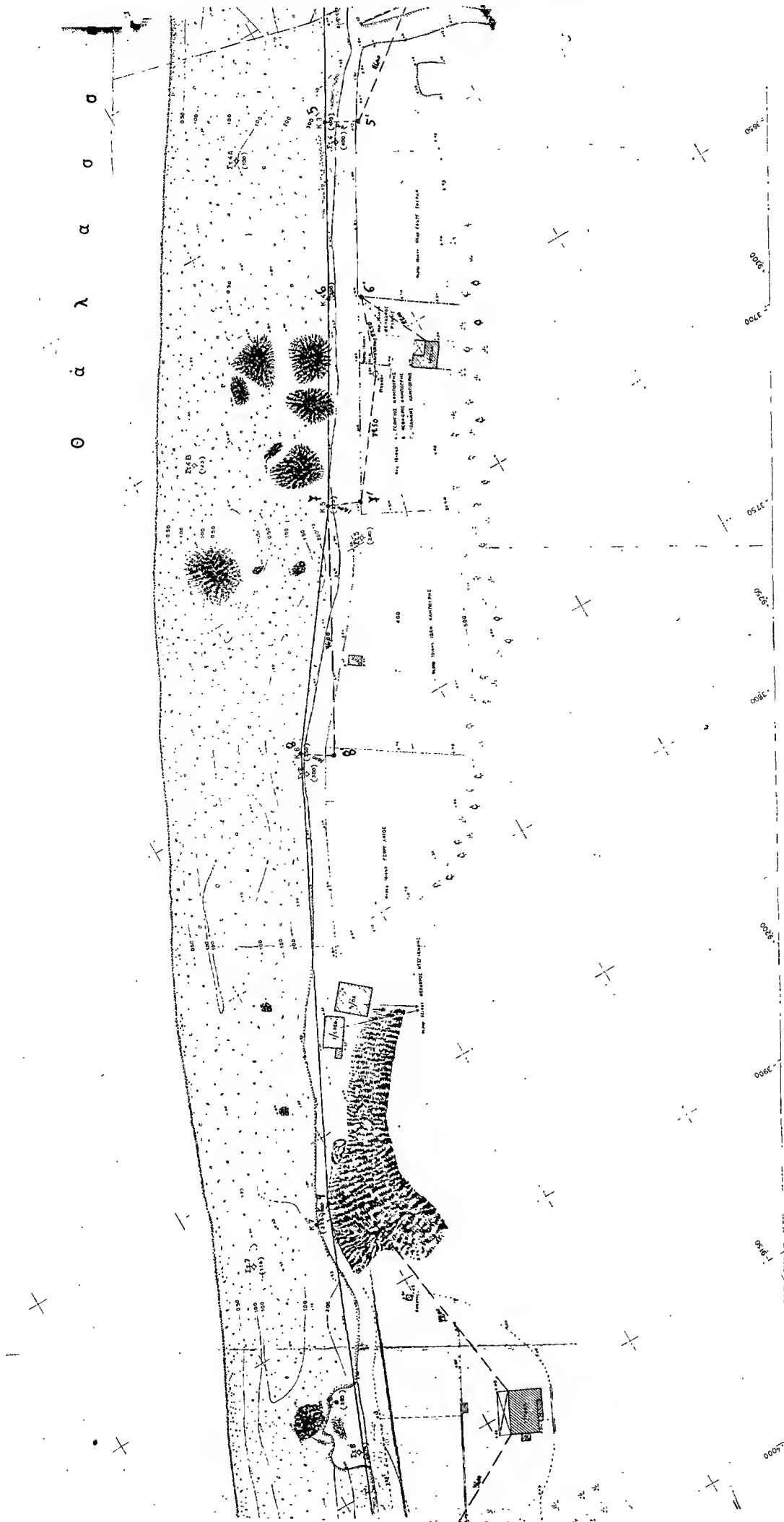
2. Αποφαινόμεστε ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθορίζουμε αυτόν με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι 9 κορυφές (1-9) εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως εικονίζονται στο διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓ. Χ. ΕΥΑΓΓΕΛΑΡΑΣ
(υπογραφή)

Η Επιτροπή

Τα Μέλη
(υπογραφαί)



Πίνακας διανομής βάσει των διανομών των ετών 1952 κ.1953
Τα στοιχεία του πίνακα έχουν ληφθεί από το Γενικό Γραφείο Γεωργίας

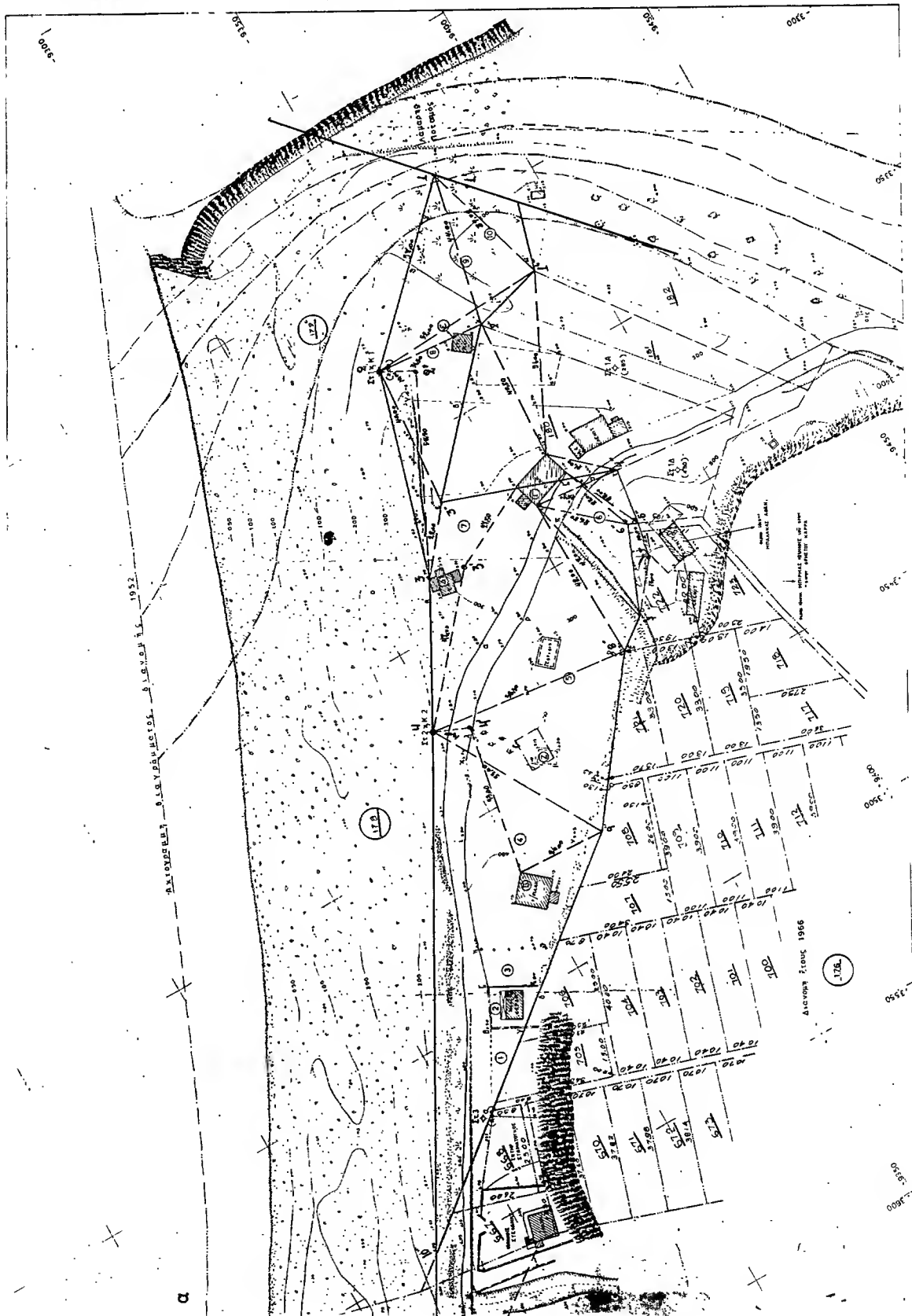
Ετος	Εκτάρες	Ονοματεπώνυμο	Διακρίνου	Εμβαδόν μ ²
1952	180	Τοσας Αναστάσιος τού Ήλωνα		2125
	181	Μακάριος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		2000
	182	Κωνσταντίνος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		2000
	178	Ανδρέας Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		25770
1966	724	Διοτρεμής Αναστάσιος τού Αναστασίου		80
	725	Κωνσταντίνος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		485
	722	Κωνσταντίνος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		395
	721	Τοσας Γεωργίας τού Ανδρέα		380
	708	Μακάριος Γεωργίας τού Πέτρου		420
	707	Ανδρέας Γεωργίας τού Πέτρου		387
	706	Μακάριος Αναστάσιος τού Κωνσταντίνου		420
	699	Κωνσταντίνος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		420
	698	Κωνσταντίνος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		431
	697	Ανδρέας Γεωργίας τού Κωνσταντίνου		445

Πίνακας ούδαρχων κατόχων της μερίδας αρ 178 της διανομής
του Γενικού Γραφείου Γεωργίας του έτους 1952.
Η μερίδα αρ 178 στον σχετικό κτηματολόγιο πινακας χαρακτη-
ρίστηκε αριθμωδώς έκταση 1010127 Ε.Α. Δημοσίου.
Τα όνομα του πίνακα έχουν προέλθει από πληροφορίες.

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση τμήματος	Εμβαδόν μ ²
1	Τοσας Αναστάσιος	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	109
2	Μιχαήλ Γεωργίας	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	148
3	Κωνσταντίνος Κωνσταντίνου	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	174
4	Τοσας Αναστάσιος	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	1580
5	Ανδρέας Γεωργίας τού Πέτρου	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	1970
6	Τοσας Αναστάσιος	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	420
7	Τοσας Αναστάσιος	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	1310
8	Κωνσταντίνος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	625
9	Κωνσταντίνος Γεωργίας τού Κωνσταντίνου	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	370
10	Κωνσταντίνος Γεωργίας	Ε.Α. 1010127 Ε.Α. Δημοσίου	260

ΑΘΗΝΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1983
Ο Γενικός Γραμματέας

Γ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ
Γεν. Μηχανικός
ΓΕ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1447

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ζευγαραχίου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86/6α γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 38/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μεσαίος.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ζευγαραχίου Κοινότητας Ζευγαραχίου Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3 έως και 14, 15), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιαγράμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων στην επέκταση του Οικισμού 1000 τ.μ. χύλια τετ. μέτρα.

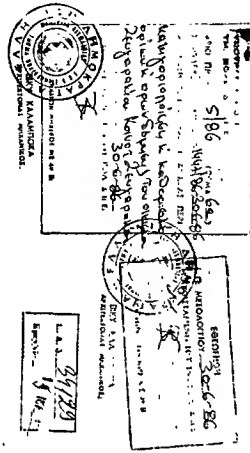
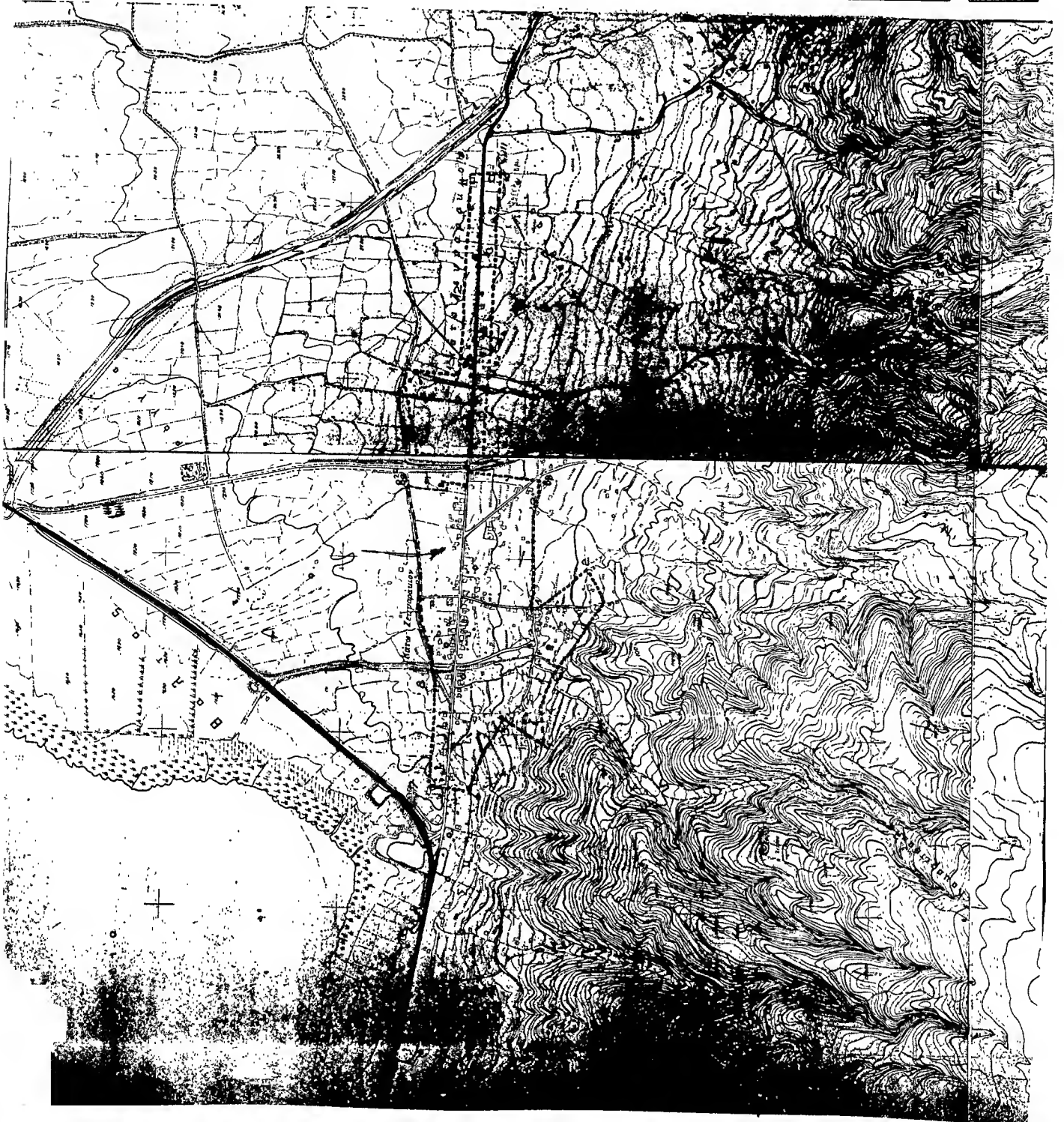
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 30 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΤΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ	ΔΙΣΔΟΛΟΓΙΑΝΤΑΣ
ΟΙΚΙΟΣ	ΣΤΑΤΙΣ ΣΕΛΕΥΑΛΙ
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	
123	Ομο ΟΤΑ
124	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
125	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
126	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
127	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
128	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
129	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
130	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
131	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
132	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
133	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
134	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
135	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
136	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
137	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
138	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
139	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
140	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
141	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
142	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
143	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
144	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
145	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
146	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
147	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
148	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
149	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
150	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
151	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
152	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
153	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
154	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
155	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
156	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
157	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
158	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
159	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
160	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
161	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
162	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
163	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
164	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
165	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
166	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
167	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
168	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
169	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
170	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
171	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
172	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
173	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
174	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
175	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
176	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
177	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
178	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
179	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
180	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
181	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
182	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
183	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
184	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
185	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
186	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
187	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
188	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
189	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
190	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
191	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
192	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
193	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
194	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
195	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
196	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
197	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
198	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
199	Ομο ΟΙΚΙΟΣ
200	Ομο ΟΙΚΙΟΣ

Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
ΚΑ. 15.000	Μετ.
Στοιχεία	ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ